

Istotne dla stron postanowienia umowy

UMOWA Nr 273.5.2013 (projekt)

Zawarta w dniu.....w Ustrzykach Dolnych pomiędzy

**POWIATEM BIESZCZADZKIM**

38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Bełska 22

REGON 370439953 NIP 6891189975

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego

38-700 Ustrzyki Dolne , ul. Bełska 22

w imieniu którego działają :

1/ Krzysztof Gąsior - Starosta Bieszczadzki

2/Zygmunt Krasowski- Wicestarosta

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Barbary Pabis

zwaną w dalszej części „Zamawiającym” z jednej strony

a.....

nr KRS:.....NIP:.....REGON:.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego znak postępowania: KD.272.5.2013 z dnia 2013r. pn.: „**Remont drogi powiatowej Nr 2268 R Wańkowa – Leszczowate – Łodyna.**” zwaną dalej „przedmiotem umowy”.

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w branży drogowej w zakresie:

-remontu odcinków drogi powiatowej Nr2268 R Wańkowa-Leszczowate-Łodyna na terenie Gminy Ustrzyki Dolne w Powiecie Bieszczadzkiem . Przedmiotowa droga jest częścią ciągu drogowego o długości 12,189 km , mającego przebieg na terenie Gminy Ustrzyki Dolne w Powiecie Bieszczadzkiem od km 0+500 do km 12,189 i od km 0+000 do km 0+500 na terenie Gminy Olszanica w Powie Leskim.

Zakres obejmuje remont drogi powiatowej Nr 2268 R Wańkowa-Leszczowate-Łodyna na długości 0,450 km w lokalizacji od km 5+050-5+250 w m. Leszczowate (odcinek długości 0,200 km), i od km 11+649-11+899 w m. Łodyna (odcinek długości 0,250 km) w zakresie robót budowlanych:

- Ⓟ roboty ziemne (oczyszczanie rowów z namułu z wyprofilowaniem skarp),
- Ⓟ podbudowy (podbudowy z kruszyw naturalnych, łamanych, skropienie nawierzchni asfaltem, podbudowa z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych),
- Ⓟ remont nawierzchni (skropienie nawierzchni asfaltem, nawierzchnia wiążąca i ścieralna z mieszanek mineralno - bitumicznych),
- Ⓟ poboczy (nawierzchnie z tłucznia kamiennego, powierzchniowe utrwalenie nawierzchni drogowych emulsją asfaltową z grysem kamiennym,)
- Ⓟ odwodnienie korpusu drogowego.

Opis przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod CPV 45 23 31 42-6 Roboty w zakresie naprawy dróg

45 23 32 20-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

Szczegółowy zakres robót określony jest w załączonych do SIWZ

dokumentacjach projektowych:

Projekt uproszczony :Remont drogi powiatowej Nr 2268 R Wańkowa-Leszczowate-Łodyna.  
( załącznik nr I)

Przedmiar robót :

⌚ przebudowa drogi powiatowej Nr 2268 R (załącznik nr 1a),

Wydanych decyzjach : zał. nr II;

⌚ zgłoszenie budowy ( wykonania robót budowlanych ) nie wymagających pozwolenia na budowę BOŚ.6743.1.186.2012 ,

Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ( zał. nr III

---

2. Roboty będą prowadzone bez zamykania ruchu drogowego na czas prac („pod ruchem”).

W ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, i wykonania oznakowania robót.

Wykonawca jest zobowiązany w cenie ofertowej uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

3.Przedmiot umowy Wykonawca wykona z własnych materiałów. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.

4. Wykonawca oświadcza, że nie będzie używał do budowy żadnych materiałów zakazanych przepisami szczegółowymi.

5. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do budowy, jak również przedstawienia wyników tych badań.

6.Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt przeprowadzić wszystkie wymagane próby i badania.

7.Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

## **§ 2. Termin realizacji**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia - od dnia podpisania umowy.
2. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia –do 20 sierpnia 2013r..

## **§ 3. Zobowiązania**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót „placu budowy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
- b) Powołania Inspektora Nadzoru kwalifikującego się uprawnieniami budowlanymi w zakresie inżynierii lądowej, drogowej . Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) W przypadku zmiany osoby Inspektora nadzoru działającego w imieniu Zamawiającego, zmiana taka nie stanowić będzie zmiany treści umowy i zostanie dokonana odrębnym uzgodnieniem stron.
- c) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- d) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
- e) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej na wykonanie robót objętych niniejszą umową w dniu przekazania terenu budowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przed zawarciem umowy - opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego obrotów objętych zamówieniem.
- 2) przejęcie terenu robót od Zamawiającego, zabezpieczenie terenu robót,
- 3) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu,
- 4) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z projektami budowlanymi i projektem wykonawczym, warunkami zgłoszenia na budowę ofertą Wykonawcy, obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną z należytą starannością gwarantującą wysoką jakość, z zachowaniem warunków BHP i ppoż., w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- 6) zapewnienie na koszt Wykonawcy transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
- 7) jako wytwarzającego odpady do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a) ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
  - b) ustawy z dnia 14.12.2012r.. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz.21),
- 8) zapewnienie przez Wykonawcę że na placu budowy nie będą spalane odpady, ani żadne śmieci,
- 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów BHP, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
- 10) terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy;
- 11) organizowanie robót w taki sposób, aby umożliwić dokonywanie kontroli jakości wykonanych robót budowlanych w trakcie realizacji prac.
- 12) koordynowanie prac realizowanych przez podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób pracujących na budowie i jest zobowiązany do egzekwowania prawa od wszystkich uczestników procesu budowlanego znajdujących się na budowie,
- 13) informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
  - 14) Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o stopniu zaawansowania wykonania przedmiotu zamówienia .
- 15) Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć niekorzystny wpływ na realizację inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót, itp.,
- 16) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
- 17) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
- 18) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu Umowy,
- 19) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
- 20) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- 21) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów

- sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
- 22) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,
  - 23) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,
  - 24) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
  - 25) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
  - 26) pilnowanie mienia znajdującego się na terenie budowy, utrzymywanie należytego porządku na placu budowy oraz w jej otoczeniu, w przypadku gdy ma związek z prowadzonymi robotami,
  - 27) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń bądź ich części oraz urządzeń w toku realizacji zamówienia - naprawienia ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
  - 28) w okresie gwarancji, Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądu gwarancyjnego, po każdym roku eksploatacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zaakceptowanym przez Wykonawcę
  - 29) innych czynności i zadań nie wymienionych powyżej, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji umowy na roboty budowlane.

W ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, i wykonania oznakowania robót.

3. Wykonawca powołuje kierownika robót drogowych w osobie .....  
o specjalności .....

#### § 4. Odbiór

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
2. Odbiorom częściowym podlegać będą roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę nie dłuższym jednak niż 3 dni.
3. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru końcowego robót będących przedmiotem umowy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości ich odbioru.
4. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru. Protokół podpisują strony umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, z powodu nie zakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to koszty usuwania wad ponosi Wykonawca. Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
8. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały lub wykonane roboty są niezgodne z

umową to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę  
W przeciwnym wypadku koszty obciążają Zamawiającego.

## § 5. Wynagrodzenie

1. Ryczałtowa wartość robót, będących przedmiotem umowy określonego w § 1 niniejszej Umowy została ustalona zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym znak KD.272.5.2013.. i wynosi:

netto	..... zł
podatek VAT	..... zł
razem brutto	..... zł

słownie : .....

Wartość robót jest stała i obowiązuje do zakończenia robót. Została określona na podstawie wynagrodzenia kosztorysowego ujętego w kosztorysie ofertowym do oferty Załącznik nr 1, nr 1a, nr 1b

2. Wynagrodzenie kosztorysowe, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacjami projektowymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
3. Rozliczenie będzie się odbywało fakturami częściowymi, wystawianymi na podstawie protokołu częściowego odbioru robót podpisanego przez kierownika budowy i inspektora nadzoru i zatwierdzonego przez Zamawiającego.
4. Protokół częściowego odbioru robót sporządzony będzie przez kierownika budowy (robót), na podstawie elementów zestawionych w tabeli elementów rozliczeniowych zawartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, którą przygotowuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym niezwłocznie po podpisaniu umowy.
5. Rozliczenie końcowe pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy i inspektora nadzoru.
6. Płatności częściowe oraz płatność końcowa dokonane zostaną przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
7. Strony zgodnie przyjmują, że za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. Zamawiający może zrezygnować z wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia, o czym zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie Wykonawcę; wówczas wynagrodzenie zostanie pomniejszone o wartość tych elementów, przy zastosowaniu cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym.
10. Roboty dodatkowe i zamiennie, których potwierdzona przez Zamawiającego, konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów -podstawą wykonania będzie protokół konieczności, a wynagrodzenie za te roboty zostanie ustalone w oparciu o składniki cen jak w kosztorysie ofertowym, a w przypadku ich braku na podstawie kserokopii faktur zakupu.
11. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane prace dodatkowe wyłącznie niezbędne ze względu na bezpieczeństwo i konieczność zapobieżenia awarii lub katastrofie. O wykonaniu ww. prac Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie pisemnie zawiadomić Zamawiającego. Rozliczenie za powyższe prace następować będzie na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego.

## § 6. /zapis w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę/

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.

2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 będzie .....
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę
5. W terminie 7 dni przed podpisaniem Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej: zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy, termin związania porozumieniem na czas nie krótszy niż czas wynikający z niniejszej Umowy, wskazanie Pełnomocnika, zapis o wspólnej i solidarnej odpowiedzialności w zakresie realizacji przedmiotu Umowy.

#### *§ 7. /w przypadku występowania podwykonawstwa/*

1. Wykonawca zleca następujące prace ..... podwykonawcy(om).....
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Do zawarcia umowy o usługi objęte niniejszą umową przez wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego.
4. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania usług określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego i wykonawcy. Ustalenia ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. Umowy, o których mowa w ust. 3, 4, 5 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę
8. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne.
9. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą
10. W przypadku zawarcia umowy wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienie nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust. 4, zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust. 7.
11. W sytuacji określonej w ust. 10 zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci: wstrzymania płatności należności z tytułu realizacji umowy przez wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w ust. 9 oraz kary umowne.
12. Wykonawca zobowiązany jest do składania w terminie 14 dni od wystawienia faktury zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
13. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający zatrzyma z kolejnej należności wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.
14. Ustalenia ust. 12 i 13 stosuje się odpowiednio do umów podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami.

15. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy powołując się na okoliczność wstrzymania płatności należności przez zamawiającego z powodów określonych w ust. 11, 13 i 14.
16. Nie zastosowanie się wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów ust. 10, 12 i 14 upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od wykonawcy i wszystkich podwykonawców ustaleń niniejszego Rozdziału, aż do odstąpienia od umowy z wykonawcą z winy wykonawcy łącznie.

#### **§ 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia za przedmiot zamówienia tj. ....zł  
słownie: .....zł.
2. Zamawiający i Wykonawca, zgodnie oświadczają iż zabezpieczenie zostało wniesione przed podpisaniem niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione zostało w formie: .....
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu będzie się znajdowało na koncie depozytowym Zamawiającego.
5. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodną z umową wykonania robót.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
  - b) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie do 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady.
7. Zamawiający może wstrzymać się ze zwrotem zabezpieczenia po upływie 15 dni od terminu upływu okresu rękojmi za wady w przypadku, kiedy Wykonawca nie przystąpił do usuwania wad lub będzie w trakcie usuwania wad.

#### **§ 9. Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na jakość wykonywanych przez siebie prac na okres 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po upływie okresu 36 miesięcy, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.

#### **§ 10. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
  - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie terminu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za, przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych
  - b) za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem umowy określone w § 1 zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

3. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

### § 11. Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:
- 1) w przypadku wydłużenia terminu realizacji projektu ponad termin określony w umowie, wydłużeniu ulegnie termin realizacji zamówienia.  
W przypadku zaistnienia sytuacji o którym mowa w pkt 2, Wykonawca zobowiązuje się do podpisania stosownego aneksu do umowy, a jego wynagrodzenie nie ulegnie zwiększeniu.
  - 2) w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy dopuszcza się możliwość zmiany postanowień umowy, w tym również terminu realizacji,
  - 3) zmiana terminów i warunków realizacji, jeżeli ich zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej tj. niezwykle i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje, i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.  
Pod pojęciem siły wyższej na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne:

- a) o charakterze niezależnym od stron,
- b) którego nie można było przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia,
- c) którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
- d) którego nie można przypisać drugiej stronie.

Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności:

- a) powódź, pożar,
- b) inne zdarzenia związane z działaniem sił natury, nietypowe dla tego obszaru,
- c) zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne,
- d) nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej,
- e) promieniowanie lub skażenia,
- f) nieprzewidziane uszkodzenie lub zniszczenie obiektu budowlanego, urządzenia technicznego lub systemu urządzeń technicznych powodujące przerwę w ich używaniu lub utratę ich właściwości, bez których zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy stało się niemożliwe,
- g) wystąpienie na obszarze, na którym realizowany jest przedmiot umowy zakażeń lub zachorowań na chorobę zakaźną lub innych zjawisk związanych ze zdrowiem w liczbie większej niż zwykle albo wystąpienie zakażeń lub chorób zakaźnych dotychczas nie występujących.

Nie uważa się za czynnik zakłócający wpływ czynników atmosferycznych, których wystąpienie musi być normalnie brane pod uwagę przy składaniu ofert.

- 4) zmiana osób wymienionych w umowie. Zmiana osób wymienionych w umowie dopuszczalna jest jedynie w szczególnych okolicznościach, po uprzednim wyrażeniu zgody przez Zamawiającego na taką zmianę z zastrzeżeniem, że zmiana taka może nastąpić jedynie na osobę o takich samych lub wyższych kwalifikacjach i doświadczeniu. Wniosek o zmianę zawierać będzie informację o kwalifikacjach, doświadczeniu, wykształceniu i powierzonych obowiązkach oraz uzasadnienie.
- 5) zmiany wskutek wystąpienia innych okoliczności nie wynikających z winy Wykonawcy ani Zamawiającego, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,



a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

3. W przypadkach wystąpienia okoliczności określonych w ust. 2 strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

## § 12. Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XVI Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  2. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
  3. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
  4. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie.
  - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
  - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy wykonanie zastępcze w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
  - 3) Wykonawca niezwłocznie najpóźniej w terminie 30 dni usunie z miejsca wykonywania robót wyposażenie i urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
5. Zamawiający w razie dostąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
6. Zamawiający w razie dostąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 10 niniejszej umowy.

## § 13. Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo do formułowania zaleceń dla Wykonawcy w każdej fazie wykonywanego przedmiotu umowy.

3. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
5. Językiem Umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcy jest język polski.
6. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią:
  - a) oferta Wykonawcy
  - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - c) kosztorys ofertowy
7. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik Nr 6a do Umowy  
Nr KD.273.5.2013 z dnia .....2013r.

## **WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT W PASIE DROGOWYM**

### **I. Wykonawca robót jest zobowiązany do:**

1. Sporządzenia projektu zabezpieczenia i oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień.
2. Zapewnienie bezpieczeństwa warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez:
  - 2.1. Oznakowanie i zabezpieczenie robót zgodnie z :  
**„Projektem zabezpieczenia i oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym „**  
określonym w punkcie I.1.
  - 2.2. Kierowanie ruchem przez pracownika Wykonawcy posiadającego uprawnienia do tej czynności wymagane prawem.

3. Bieżącej kontroli stanu i kompletności oznakowania robót i jego korekty wynikającej z postępu i lokalizacji robót.
4. Takiej organizacji robót aby na nie powodować, bez koniecznej potrzeby, niszczenia elementów pasa drogowego nie objętych umową o wykonaniu robót. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek elementu pasa drogowego Wykonawca naprawi lub odbuduje go na koszt własny.
5. Bezzwłocznego uporządkowania terenu pasa drogowego i terenu przyległego, po zakończeniu robót i przekazania przedstawicielowi Powiatu Bieszczadzkiego – Powiatowemu Zarządowi Dróg w Ustrzykach Dolnych.

**II. Wykonawca ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót w pasie drogowym w związku z :**

1. Niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót.
2. Wadami technicznymi wykonywanych robót powstałymi w okresie gwarancyjnym.

**WYKONAWCA**

Załącznik nr 6b  
Wzór

**DOKUMENT GWARANCJI JAKOŚCI**  

---

**WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI**

Do Umowy Nr..... zawartej dnia.....

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**PRZEDMIOT GWARANCJI JAKOŚCI:** zadania pn.:

„Remont drogi powiatowej Nr 2268 R Wańkowa – Leszczowate – Łodyna.”

na okres trzech lat licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego tych  
robót/zadania dokonanego dnia

1. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
2. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawiadomienia obowiązany jest przybyć do Zamawiającego w celu przeprowadzenia wizji lokalnej.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z udziałem obu stron oraz wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
5. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania naprawy gwarancyjnej, jeśli Zamawiający w tym czasie nie mógł korzystać w pełni z wykonanej rzeczy.
6. W przypadku gdy Wykonawca wykonując swoje obowiązki wymieni w okresie gwarancji jakości część rzeczy objętych przedmiotem umowy, to termin gwarancji jakości na nie biegnie od nowa (od początku) od chwili przekazania ich Zamawiającemu.
7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji, w wyznaczonym terminie, wady może usunąć; Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę
8. W przypadku nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji lub nienależytego ich wykonywania Zamawiający, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcę może zlecić naprawę innej specjalistycznej jednostce obciążając kosztami jej wykonywania Wykonawcę
9. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym dokumencie gwarancji oraz w umowie w zakresie gwarancji jakości, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji jakości.

*w imieniu wykonawcy Pieczęć(cie)  
imienna(e) i podpis(y) osób uprawnionych do  
składania oświadczeń woli w imieniu  
wykonawcy)*